

# アパートにおすすめの 光回線ランキング根拠

当サイトの光回線ランキングは、各公式サイトや公的機関、口コミから情報を抽出し、採点基準に合わせて評価しています。

## 公的機関情報

→[北陸通信総合局](#)、[UQコミュニケーションズ株式会社](#)、[独立行政法人国民生活センター](#)、[政府広報オンライン](#)、[総務省\(PDF資料\)](#)、[みんなのネット回線速度](#)

## 口コミ情報

→[クラウドワークス](#)

## アンケート調査・概要

### アンケート調査の概要

調査概要	光回線に関するアンケート
調査方法	クラウドワークスからアンケート回答収集
調査対象	光回線の利用したことがある10代の方
サンプル数	1商品につき30名から使用感を回答
調査実施期間	2023年9月
調査対象地域	日本

## 光回線のランキング根拠

当サイトの光回線を下表10の項目で比較しました。

1. マンションの月額料金
2. マンションの実質料金
3. 戸建ての月額料金
4. 戸建ての実質料金
5. 戸建てタイプ対応の上限階数
6. キャッシュバック
7. スマホセット割

## 8. 通信エリア

## 9. 平均通信速度

## 10. 開通までの期間

項目	評価について	評価の根拠
マンションの月額料金	月額料金では2年契約の基本料金で比較しています。特典は加味していません。	光回線の公式サイトに記載の情報
マンションの実質料金	実質料金では工事費無料やキャッシュバック、その他の特典を加味した金額で比較します。	モバライフ側の基準で比較
戸建ての月額料金	マンションの月額料金と同じ条件	光回線の公式サイトに記載の情報
戸建ての実質料金	マンションの実質料金と同じ条件	モバライフ側の基準で比較
戸建てタイプ対応の上限階数	アパート利用で戸建てタイプの回線を利用できる場合の、アパート上限階数何階まで対応可能か	光回線の公式サイトに記載の情報
キャッシュバック	キャッシュバックでは、バックして貰える金額の多さで比較します。	光回線の公式サイトに記載の情報
スマホセット割	スマホセット割は、セット割が適用されるかどうかだけでなく、適用される回線数も採点に加味します。	光回線の公式サイトに記載の情報
通信エリア	通信エリアは全国的にインターネット利用できる光回線を高く評価します。	光回線の公式サイトに記載の情報
平均通信速度	右記の情報サイトを利用して光回線の実測値を計り、比較します。	みんなのネット回線速度からの情報
開通までの期間	開通は光回線が利用できるまでの期間のことをいいます。期間が短いほど高く評価します。	光回線の公式サイトに記載の情報

## ① マンションの月額料金※税込表記

### 【採点基準】

条件	得点
3,500円未満	5
4,500円未満	4
5,500円未満	3
6,600円未満	2
6,500円未満	1

### 【採点】

光回線	得点	基本料金
ドコモ光	4	4,400円
auひかり	4	4,180円
NURO光	5	2,530円
ソフトバンク光	4	4,180円
楽天ひかり	4	4,180円

## ② マンションの実質料金※税込表記

### 【採点基準】

条件	得点
1,000円未満	5
1,500円未満	4
3,000円未満	3
4,500円未満	2
4,500円以上	1

【採点】

光回線	得点	実質料金
ドコモ光	4	1,204円～
auひかり	5	毎月最大390円お得
NURO光	5	毎月最大40円お得
ソフトバンク光	3	2,775円～
楽天ひかり	2	3,914円

③戸建ての月額料金※税込表記

【採点基準】

条件	得点
4,500円未満	5
5,500円未満	4
6,500円未満	3
7,500円未満	2
7,500円以上	1

【採点】

光回線	得点	基本料金
ドコモ光	3	5,720円
auひかり	4	5,390円
NURO光	4	5,200円
ソフトバンク光	3	5,720円
楽天ひかり	4	5,280円

④戸建ての実質料金※税込表記

【採点基準】

条件	得点
3,500円未満	5
4,000円未満	4
4,500円未満	3
5,000円未満	2
5,500円未満	1

【採点】

光回線	得点	実質料金
ドコモ光	5	2,524円
auひかり	5	1,039円
NURO光	5	2,629円
ソフトバンク光	3	4,315円
楽天ひかり	1	5,151円

⑤戸建てタイプ対応の上限階数

【採点基準】

条件	得点
8階以上	5
5階以上	4
3階以上	3
2階以上	2
対応なし	1

【採点】

光回線	得点	上限階数
ドコモ光	3	3階以下

auひかり	3	3階以下
NURO光	5	8階以上
ソフトバンク光	3	3階以下
楽天ひかり	1	公式サイトに記載なし

## ⑥キャッシュバック ※税込表記

### 【採点基準】

条件	得点
5万円以上の現金キャッシュバック対応可	5
3万円以上の現金キャッシュバック対応可	4
月額割引のみ	3
オプション割引のみ	2
なし	1

### 【採点】

光回線	得点	キャッシュバック
ドコモ光	5	5万円以上 現金キャッシュバック
auひかり	5	5万円以上 現金キャッシュバック
NURO光	5	5万円以上 現金キャッシュバック
ソフトバンク光	4	3万円以上 現金キャッシュバック
楽天ひかり	3	月額割引のみ

## ⑦スマホセット割

### 【採点基準】

条件	得点
----	----

セット割あり(20回線)	5
セット割あり(10回線)	4
セット割あり(5回線)	3
セット割あり	2
セット割なし	1

【採点】

光回線	得点	スマホセット割
ドコモ光	5	スマホ20回線まで
auひかり	4	スマホ10回線まで
NURO光	2	スマホセット割あり
ソフトバンク光	4	スマホ10回線まで
楽天ひかり	1	なし

⑧通信エリア

【採点基準】

条件	得点
全国	5
中部・関西・沖縄以外OK	4
東日本のみ	3
西日本のみ	2
関東エリアのみ	1

【採点】

光回線	得点	通信エリア
ドコモ光	5	全国
auひかり	3	中部・関西・沖縄以外OK
NURO光	3	中部・関西・沖縄以外OK

ソフトバンク光	5	全国
楽天ひかり	5	全国

## ⑨平均通信速度

### 【採点基準】

条件	得点
300Mbps以上	5
250Mbps以上	4
200Mbps以上	3
150Mbps以上	2
150Mbps未満	1

### 【採点】

光回線	得点	平均実測値
ドコモ光	4	264.06Mbps
auひかり	5	741.88Mbps
NURO光	5	581.07Mbps
ソフトバンク光	4	297.57Mbps
楽天ひかり	3	216.82Mbps

## ⑩開通までの期間

### 【採点基準】

条件	得点
2週間～1ヶ月程度	5
1～2ヶ月程度	4
2～3ヶ月程度	3

3～4ヶ月程度	2
4～5ヶ月程度	1

【採点】

光回線	得点	開通までの期間
ドコモ光	5	2週間～1ヶ月程度
auひかり	4	1～2ヶ月程度
NURO光	3	1～4ヶ月程度
ソフトバンク光	5	2週間～1ヶ月程度
楽天ひかり	5	1ヶ月程度

【合計点】全10項目の平均点を算出し、各光回線の総合得点は下表の通りとなりました。

光回線名	合計 得点	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	項目 ⑦	項目 ⑧	項目 ⑨	項目 ⑩
ドコモ光	43	4	4	3	5	3	5	5	5	4	5
auひかり	42	4	5	4	5	3	5	4	3	5	4
NURO光	42	5	5	4	5	5	5	2	3	5	3
ソフトバンク光	38	4	3	3	3	3	4	4	5	4	5
楽天ひかり	29	4	2	4	1	1	3	1	5	3	5

項目①: マンションの月額料金

項目②: マンションの実質料金

項目③: 戸建ての月額料金

項目④: 戸建ての実質料金

項目⑤: 戸建てのタイプ対応の上限階数

項目⑥: キャッシュバック

項目⑦: スマホセット割

項目⑧: 通信エリア

項目⑨: 平均通信速度

項目⑩: 開通までの期間