

# マンションでおすすめの光回線 ランキング根拠について

マンションにおすすめの光回線では、下記の公的機関情報とアンケート情報、モバライフ側で設けている10個の項目を基準にランキング評価をつけています。

公的機関情報収集先

→北陸通信総合局、UQコミュニケーションズ株式会社、独立行政法人国民生活センター、政府広報オンライン、総務省(PDF資料)

アンケート情報収集先

→クラウドワークス

## アンケート調査の概要

アンケート調査の概要	
調査概要	光回線に関するアンケート
調査方法	ファストアスク(株式会社ジャストシステム運営)でアンケート調査を実施
調査対象	光回線の利用経験がある20歳以上の方
サンプル数	330名(男性234名、女性96名)
調査実施期間	2023年1月17日～
調査対象地域	日本

## 光回線ランキング根拠

当サイトの光回線を下表10の項目で比較しました。

1. 料金プランの豊富さ

2. マンションの月額料金

3. マンションの実質月額料金

4. 平均実測値

5. 解約違約金

6. 工事費

7. 割引・特典

8. Wi-Fiルーターレンタル

9. スマホセット割

10. 契約期間

項目	評価について	評価の根拠
----	--------	-------

料金プランの豊富さ	料金プランの豊富さでは、展開されているプランの種類が多いほど高評価とします。	光回線の公式サイトに記載の情報
マンションの月額料金	月額基本料金では、2年契約時の月額料金で比較します。	光回線の公式サイトに記載の情報
マンションの実質月額料金	実質月額料金は、初期費用+月額料金(2年間)+特典÷24ヶ月で算出しています。	光回線の公式サイトに記載の情報
平均速度	平均速度では「みんなのネット回線速度」の調査を下に評価しています。	みんなのネット回線速度による調べ
解約違約金	解約違約金は更新月でない、解約金が発生する場合を想定して比較しています。	光回線の公式サイトに記載の情報
工事費	工事費は工事費割引の特典を考慮せず、本来の価格で比較しています。	光回線の公式サイトに記載の情報
割引・特典	割引・特典では、キャッシュバックキャンペーンを行っている光回線を高く評価します。	光回線の公式サイトに記載の情報
Wi-Fiルーターレンタル	Wi-Fiルーターレンタルでは、ルーターをプレゼントしてくれる光回線を最高評価とします。	光回線の公式サイトに記載の情報
スマホセット割	スマホセット割が適用される回線数が多い光回線ほど配点を高くしています。	光回線の公式サイトに記載の情報

契約期間	利用期間に縛りがあるかないかで比較し、ない光回線は最高評価の対象としています。	光回線の公式サイトに記載の情報
------	-----------------------------------------	-----------------

## ①料金プランの豊富さ※税込表記

### 【採点基準】

条件	得点
5プラン以上	5
4プラン	4
3プラン	3
2プラン	2
1プラン	1

### 【採点】

光回線	得点	プラン数
ドコモ光	3	3プラン
ソフトバンク光	5	8プラン
eo光	2	2プラン
auひかり	3	3プラン
NURO光	2	2プラン
ビッグロース光	1	1プラン
nifty光	2	2プラン
ぷらら光	3	3プラン

## ②マンションの基本月額料金※税込表記

### 【採点基準】

条件	得点
3,500円未満	5
4,500円未満	4
5,500円未満	3
6,600円未満	2
6,500円未満	1

【採点】

光回線	得点	基本料金
ドコモ光	4	4,400円
ソフトバンク光	4	4,180円
eo光	5	3,436円
auひかり	4	4,180円
NURO光	5	2,090円～
ビッグローブ光	4	4,378円
nifty光	4	4,378円
ぷらら光	4	3,960円

③ マンションの実質月額料金※税込表記

【採点基準】

条件	得点
毎月500円以上お得	5
1,500円未満	4
3,000円未満	3
4,500円未満	2
4,500円以上	1

【採点】

光回線	得点	実質月額料金
ドコモ光	4	1,204円～
ソフトバンク光	3	2,513円～
eo光	2	3,876円～
auひかり	5	毎月最大789円お得
NURO光	4	352円～
ビッグロース光	3	2,719円～
nifty光	2	3,992円～
ぷらら光	2	3,960円～

#### ④平均通信速度※税込表記

##### 【採点基準】

条件	得点
300Mbps以上	5
250Mbps以上	4
200Mbps以上	3
150Mbps以上	2
150Mbps未満	1

##### 【採点】

光回線	得点	他社違約金補償額
ドコモ光	4	264.06Mbps
ソフトバンク光	4	297.57Mbps
eo光	5	720.85Mbps
auひかり	5	741.88Mbps
NURO光	5	581.07Mbps
ビッグロース光	3	244.19Mbps

nifty光	3	229.65Mbps
ぷらら光	3	238.33Mbps

### ⑤解約違約金※税込表記

#### 【採点基準】

条件	得点
2,500円以下	5
3,500円以下	4
4,500円以下	3
5,500円以下	2
5,501円以上	1

#### 【採点】

光回線	得点	解約違約金
ドコモ光	3	4,180円
ソフトバンク光	5	2,290円
eo光	5	880円
auひかり	5	2,290円～
NURO光	3	3,740円
ビッグロース光	4	3,360円
nifty光	4	3,630円～
ぷらら光	5	2,200円～

### ⑥工事費※税込表記

#### 【採点基準】

条件	得点
20,000円未満	5
25,000円以上	4
30,000円以上	3
35,000円以上	2
45,000円以上	1

【採点】

光回線	得点	工事費
ドコモ光	5	16,500円
ソフトバンク光	4	26,400円
eo光	5	13,200円
auひかり	3	33,000円
NURO光	1	44,000円
ビッグロース光	5	16,500円
nifty光	5	16,488円
ぷらら光	5	16,500円

⑦割引・特典

【採点基準】

条件	得点
5万円以上の現金キャッシュバック対応可	5
3万円以上の現金キャッシュバック対応可	4
月額割引のみ	3
オプション割引のみ	2
なし	1

【採点】

光回線	得点	割引・特典内容
ドコモ光	5	5万円以上 現金キャッシュバック
ソフトバンク光	4	3万円以上 現金キャッシュバック
eo光	3	月額割引のみ
auひかり	5	5万円以上 現金キャッシュバック
NURO光	4	3万円以上 現金キャッシュバック
ビッグロース光	5	5万円以上 現金キャッシュバック
nifty光	4	3万円以上 現金キャッシュバック
ぷらら光	2	オプション割引のみ

⑧Wi-Fiルーターレンタル※税込表記

【採点基準】

条件	得点
Wi-Fiルータープレゼント	5
WiFiルーター無料レンタル	4
レンタル料金 月額330円以下	3
レンタル料金 月額550円以下	2
WiFiルーターレンタルなし	1

【採点】

光回線	得点	ルーターレンタル
ドコモ光	4	無料レンタル
ソフトバンク光	5	無料プレゼント
eo光	3	レンタル料月額105円



auひかり	4	無料レンタル
NURO光	2	レンタル料月額550円
ビッグロース光	2	レンタル料月額550円
nifty光	4	無料レンタル
ぷらら光	4	無料レンタル

## ⑨スマホセット割

### 【採点基準】

条件	得点
セット割あり(20回線)	5
セット割あり(10回線)	4
セット割あり(5回線)	3
セット割あり	2
セット割なし	1

### 【採点】

光回線	得点	セット割
ドコモ光	5	スマホ20回線まで
ソフトバンク光	4	スマホ10回線まで
eo光	2	スマホセット割あり
auひかり	4	スマホ10回線まで
NURO光	2	スマホセット割あり
ビッグロース光	4	スマホ10回線まで
nifty光	4	スマホ10回線まで
ぷらら光	1	なし

## ⑩契約期間

### 【採点基準】

条件	得点
契約期間なし	5
契約期間ありとなしどちらか選べる	4
契約期間1年～3年	3
契約期間5年	2
契約期間5年より長い	1

### 【採点】

光回線	得点	契約期間
ドコモ光	4	契約期間ありとなしどちらか選べる
ソフトバンク光	4	契約期間ありとなしどちらか選べる
eo光	3	契約期間1年
auひかり	4	契約期間ありとなしどちらか選べる
NURO光	4	契約期間ありとなしどちらか選べる
ビッグロース光	3	契約期間2年
nifty光	3	契約期間2年or3年
ぷらら光	5	契約期間なし

【合計点】全10項目の平均点を算出し、各光回線の総合得点は下表の通りとなりました。

光回線名	合計 得点	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	項目 ⑦	項目 ⑧	項目 ⑨	項目 ⑩
ドコモ光	41	3	4	4	4	3	5	5	4	5	4
ソフトバンク光	42	5	4	3	4	5	4	4	5	4	4
eo光	35	2	5	2	5	5	5	3	3	2	3
auひかり	42	3	4	5	5	5	3	5	4	4	4
NURO光	32	2	5	4	5	3	1	4	2	2	4
ビッグローブ光	34	1	4	3	3	4	5	5	2	4	3
nifty光	35	2	4	2	3	4	5	4	4	4	3
ぷらら光	34	3	4	2	3	5	5	2	4	1	5

項目①: 料金プランの豊富さ

項目②: マンションの月額料金

項目③: マンションの実質月額料金

項目④: 平均実測値

項目⑤: 解約違約金

項目⑥: 工事費

項目⑦: 特典・割引

項目⑧: Wi-Fiルーターレンタル

項目⑨: スマホセット割

項目⑩: 契約期間